

empirica-Preisspiegel: Heizkosten 2016

Ein Service der empirica ag Berlin | Kurfürstendamm 234 | 10719 Berlin | Tel. 030/884795-0
Mehr Infos im Internet unter www.empirica.info | E-Mail preisdaten@empirica-institut.de

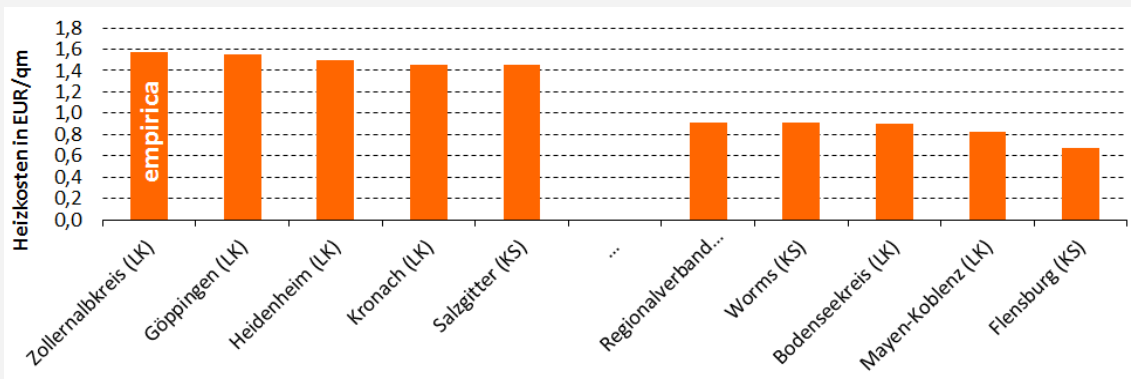


empirica-Preisspiegel: Heizkosten 2016 (Abschlagszahlungen)

empirica veröffentlicht regelmäßig die Mietpreisentwicklung auf regionaler Ebene und weist dabei jeweils die inserierten Nettokaltmieten aus. Für den Mieterhaushalt ergeben sich jedoch weitere Kosten, insbesondere Heizkosten. In Zeiten steigender Energiepreise entwickeln sich diese Kosten zu einem zunehmend bedeutenden Faktor der gesamten Wohnkosten, die Mieterhaushalte letztlich tragen müssen (siehe auch empirica-Preisspiegel: kalte Nebenkosten). Aber wie hoch sind diese Heizkosten und welche regionalen Unterschiede gibt es?

Auf Basis von rund 200 Tausend Mietinseraten für Geschosswohnungen erstellt empirica eine Übersicht, die jährlich aktualisiert wird und Auskunft über die Abschlagszahlungen für Heizkosten gibt, die vom Vermieter verlangt werden. Die von empirica erstellte Übersicht liefert jeweils für alle Landkreise und kreisfreien Städte Deutschlands einen Standardpreis sowie die Preisspanne der Abschlagszahlungen für Heizkosten unmöblierter Mietwohnungen. Wohngemeinschaften oder Ferienimmobilien werden nicht berücksichtigt. Die Zahlungen werden zudem separat für drei verschiedene Heizungsarten ausgewiesen (Öl-/Gas-Zentralheizung sowie Gas-Etagenheizung).

empirica-Preisspiegel: Heizkosten (Abschlagszahlungen, alle Heizungsarten)



Im Zollernalbkreis wurden im Jahr 2015 die höchsten Abschlagszahlungen für Heizkosten gefordert (1,57 EUR/qm), in der kreisfreien Stadt Flensburg die niedrigsten (0,67 EUR/qm).

Datenbasis

Die empirica-Preisdatenbank reicht zurück bis ins Jahr 2004 und ist die mit Abstand größte Sammlung von Immobilieninseraten für Deutschland. Seit 2012 bündeln wir mit empirica-systeme.de Erhebung, Aufbereitung und Auswertung in einer Hand und können so mehr Transparenz und Know-how bieten als andere Anbieter. In der aktuellen Auswertung wird der Gebietsstand 2013 berücksichtigt.

Ausführliche Datensatzbeschreibung: [empirica-Preisdatenbank](#).

Bestellung: empirica-Preisspiegel „Heizkosten“

Fax +49(0)30-884795-17

Mail preisdaten@empirica-institut.de

Wir bestellen den empirica-Preisspiegel „Heizkosten“ auf Ebene der Stadt-/Landkreise für Deutschland. Er enthält eine jährliche Berechnung der inserierten Abschlagszahlungen für die Heizkosten unmöblerter Mietwohnungen (der gesamte Preisspiegel enthält die Angaben differenziert nach drei Heizarten).

		empirica-Ranking "Heizkosten" 2015 - vom Vermieter verlangte Abschlagszahlungen -					
		Heizarten: Zentralheizung (Öl oder Gas) bzw. Gas-Etagenheizung					
KKZ	Stadt	Heizkosten in Euro/qm im ... Segment			Rang, Streuung, Fallzahl		
		unteren (25%-Wert)	mittleren (50%-Wert)	oberen (75%-Wert)	Rang	Abstand ober./unt. Segment in %	Fallzahl n
1001	Flensburg (KS)	0,67	0,67	1,18	397	77	1.040
1002	Kiel (KS)	1,10	1,34	1,67	23	52	2.311
:	:	:	:	:	:	:	:
16076	Greiz (LK)	1,00	1,14	1,25	164	25	96
16077	Altenburger Land (LK)	0,98	1,02	1,16	322	18	86

Bitte mailen Sie uns einmalig die aktuellen Jahreswerte zum Preis von 49 Euro inkl. USt. Die Daten erscheinen jeweils ca. vier Wochen nach Jahresende.

Bitte mailen Sie uns die aktuellen Jahreswerte künftig immer unaufgefordert zu. Als Abonnent erhalten wir die Lieferungen jährlich zum Preis von insg. nur 44 Euro p.a. inkl. USt. Wir erhalten mit der ersten Datenlieferung und dann jeweils jährlich eine Rechnung und können das Abo jederzeit zum 31.12. kündigen. Die Daten werden uns jeweils ca. vier Wochen nach Jahresende zugesandt.

Bitte in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen.

Firma	
Ansprechpartner/-in	
Straße/Nr. (oder Postfach)	
PLZ und Ort	
Telefon	
E-Mail (für Datenversand)	
Datum und Unterschrift	

Copyright: Die Daten des empirica-Rankings bleiben geistiges Eigentum der empirica ag. Der Erwerb berechtigt nur zum Gebrauch innerhalb Ihrer Firma. Eine Veröffentlichung oder Weitergabe der Daten an Dritte – ob in Originalform oder weiterverarbeiteter Form, ob entgeltlich, unentgeltlich oder im Tausch – bedürfen der Zustimmung der empirica ag und erfordern zwingend die Quellenangabe „empirica-Preisdatenbank“.