

empirica-Preisspiegel: Hausgeld 2014

Ein Service der empirica ag Berlin | Kurfürstendamm 234 | 10719 Berlin | Tel. 030/884795-0
Mehr Infos im Internet unter www.empirica.info | E-Mail preisdaten@empirica-institut.de

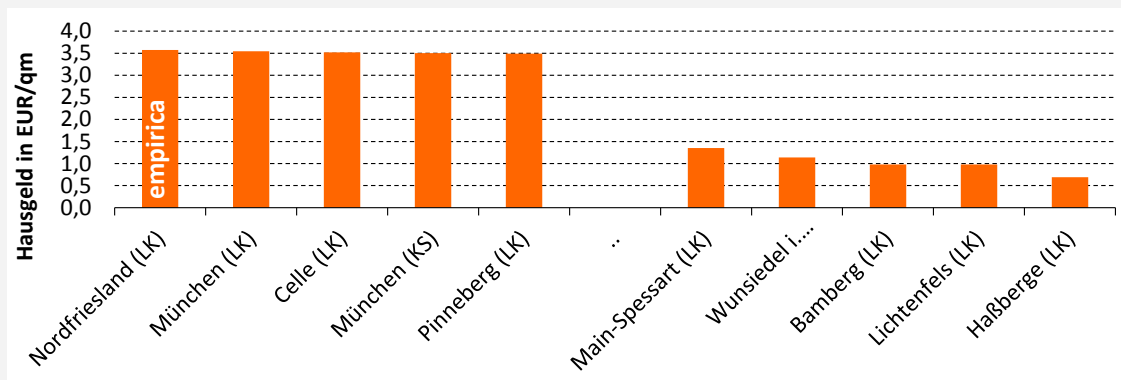


empirica-Preisspiegel: Hausgeld 2014

Für Käufer entstehen neben dem Kaufpreis für Eigentumswohnungen weitere laufende Betriebskosten. Das sogenannte Hausgeld hat der Eigentümer an die Hausgemeinschaft zu entrichten. Aber wie hoch ist dieses Hausgeld und welche regionalen Unterschiede gibt es?

Auf Basis von gut 100 Tausend Kaufinseraten für Geschosswohnungen erstellt empirica eine Übersicht, die jährlich aktualisiert wird und Auskunft über das Hausgeld gibt. Sie liefert jeweils für alle Landkreise und kreisfreien Städte Deutschlands einen Standardpreis sowie die Preisspanne des angegebenen Hausgeldes einer unmöblierten Eigentumswohnung. Ferienimmobilien werden nicht berücksichtigt.

empirica-Preisspiegel: Hausgeld



Im Jahr 2013 lag der Standardpreis des Hausgeldes einer Eigentumswohnung mit 3,57 EUR/qm im Landkreis Nordfriesland am höchsten, gefolgt von München und Celle (je Landkreis). Das günstigste Hausgeld wurde in Bamberg und Lichtenfels (je 0,98 EUR/qm) sowie in Haßberge gefordert (0,69 EUR/qm).

Datenbasis

Die empirica-Preisdatenbank reicht zurück bis ins Jahr 2004 und ist die mit Abstand größte Sammlung von Immobilieninseraten für Deutschland. Seit 2012 bündeln wir mit empirica-systeme.de Erhebung, Aufbereitung und Auswertung in einer Hand und können so mehr Transparenz und Know-how bieten als andere Anbieter. In der aktuellen Auswertung wird erstmals der Gebietsstand 2013 berücksichtigt.

Ausführliche Datensatzbeschreibung: [empirica-Preisdatenbank](#).

Bestellung: empirica-Preisspiegel „Hausgeld“

Fax +49(0)30-884795-17

Mail preisdaten@empirica-institut.de

Wir bestellen den empirica-Preisspiegel „Hausgeld“ auf Ebene der Stadt-/Landkreise für Deutschland. Er enthält eine jährliche Berechnung des inserierten Hausgelds für Eigentumswohnungen.

empirica-Ranking "Hausgeld" 2014 - Hausgeld für Eigentumswohnungen -							
KKZ	Stadt	Hausgeld in Euro/qm im ... Segment			Rang, Streuung, Fallzahl		
		unteren (25%-Wert)	mittleren (50%-Wert)	oberen (75%-Wert)	Rang	Abstand ober./unt. Segment in %	Fallzahl
1001	Flensburg (KS)	2,92	3,35	3,85	12	32	172
1002	Kiel (KS)	2,20	2,82	3,60	119	63	457
:	:						
16067	Gotha (LK)	1,95	2,69	3,09	163	58	54
16070	Ilm-Kreis (LK)	1,85	2,52	3,10	220	68	37

Bitte mailen Sie uns einmalig die aktuellen Jahreswerte zum Preis von 49 Euro inkl. USt. Die Daten erscheinen jeweils ca. vier Wochen nach Jahresende.

Bitte mailen Sie uns die aktuellen Jahreswerte künftig immer unaufgefordert zu. Als Abonnent erhalten wir die Lieferung jährlich zum Preis von nur 44 Euro p.a. inkl. USt. Wir erhalten mit der ersten Datenlieferung und dann jeweils jährlich eine Rechnung und können das Abo jederzeit zum 31.12. kündigen. Die Daten werden uns jeweils ca. vier Wochen nach Jahresende zugesandt.

Bitte in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen.

Firma	
Ansprechpartner/-in	
Straße/Nr. (oder Postfach)	
PLZ und Ort	
Telefon	
E-Mail (für Datenversand)	
Datum und Unterschrift	

Copyright: Die Daten des empirica-Rankings bleiben geistiges Eigentum der empirica ag. Der Erwerb berechtigt nur zum Gebrauch innerhalb Ihrer Firma. Eine Veröffentlichung oder Weitergabe der Daten an Dritte – ob in Originalform oder weiterverarbeiteter Form, ob entgeltlich, unentgeltlich oder im Tausch – bedürfen der Zustimmung der empirica ag und erfordern zwingend die Quellenangabe „empirica-Preisdatenbank“.