

empirica-Preisspiegel: WG-Mieten H1/2014

Ein Service der empirica ag Berlin | Kurfürstendamm 234 | 10719 Berlin | Tel. 030/884795-0
Mehr Infos im Internet unter www.empirica.info | E-Mail preisdaten@empirica-institut.de



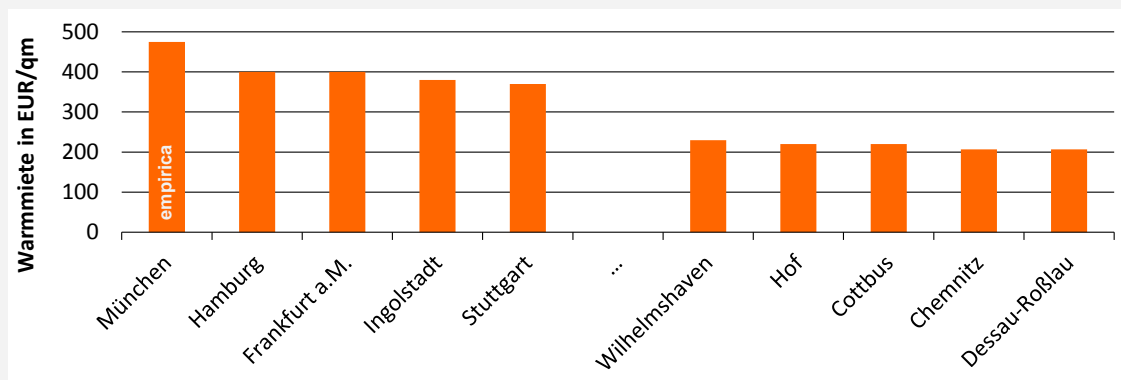
empirica-Preisspiegel: WG-Mieten H1/2014

Mietpreise für WG-Zimmer

In Zeiten knapper Wohnungsmärkte ist es für junge Menschen besonders attraktiv, mit Hilfe von Wohngemeinschaften (WG) ihre Wohnkosten zu reduzieren. Aber was sind die üblichen Preise für das gemeinschaftliche Wohnen?

Auf Basis von mehr als 100 Tsd. Mietinseraten für WG-Zimmer erstellt empirica eine Übersicht, die halbjährlich aktualisiert wird und Auskunft über die Mietpreise in diesem Segment gibt. Sie liefert für alle größeren Hochschulstandorte Deutschlands (über 120 Städte) Standardpreise sowie die Preisspanne der Warmmiete eines unmöblierten WG-Zimmers, das zwischen 10 und 30qm groß ist (Mustertabelle siehe nächste Seite).

empirica-Preisspiegel: WG-Mieten (H1/2014)



Im ersten Halbjahr 2014 war der Standardpreis für ein WG-Zimmer mit 475 EUR in München am höchsten, gefolgt von Hamburg und Frankfurt a.M. (je 400 EUR). Die günstigsten Angebote gab es in Cottbus (220 EUR) sowie in Chemnitz und Dessau-Roßlau angeboten (je 207 EUR).

Datenbasis

Die empirica-Preisdatenbank reicht zurück bis ins Jahr 2004 und ist die mit Abstand größte Sammlung von Immobilieninseraten für Deutschland. Seit 2012 bündeln wir mit empirica-systeme.de Erhebung, Aufbereitung und Auswertung in einer Hand und können so mehr Transparenz und Know-how bieten als andere Anbieter. In der aktuellen Auswertung wird erstmals der Gebietsstand 2013 berücksichtigt.

Ausführliche Datensatzbeschreibung: [empirica-Preisdatenbank](#).

Bestellung: empirica-Preisspiegel „WG-Mieten“

Fax +49(0)30-884795-17

Mail preisdaten@empirica-institut.de

Wir bestellen den empirica-Preisspiegel „WG-Mieten“ auf Ebene der Stadt-/Landkreise für Deutschland. Er enthält eine halbjährliche Berechnung der Angebotspreise für unmöblierte WG-Zimmer (10 bis 30qm).

empirica-Ranking "WGs in Unistädten" im ersten Halbjahr 2014 - Mieten für unmöblierte Zimmer in Wohngemeinschaften -								
GKZ	Stadt	warme Miete in Euro/Monat im ... Segment			Rang, Streuung, Fallzahl			
		unteren (25%-Wert)	mittleren (50%-Wert)	oberen (75%-Wert)	Rang (1.HJ 2014)	Rang (2.HJ 2013)	Abstand ober./unt. Segment in %	Fallzahl n
9162000	München	400	475	550	1	1	38	1.498
2000000	Hamburg	350	400	450	2	4	29	1.952
:	:							
16053000	Jena, Stadt	220	252	290	77	91	32	657
16055000	Weimar, Stadt	225	256	290	75	92	29	136

Bitte mailen Sie uns einmalig die aktuellen Halbjahreswerte zum Preis von 49 Euro inkl. USt. Die Daten erscheinen jeweils ca. vier Wochen nach Quartalsende.

Bitte mailen Sie uns die aktuellen Halbjahreswerte künftig immer unaufgefordert zu. Als Abonnent erhalten wir die zwei Lieferungen jährlich zum Preis von insg. nur 89 Euro p.a. inkl. USt. Wir erhalten mit der ersten Datenlieferung und dann jeweils jährlich eine Rechnung und können das Abo jederzeit zum 31.12. kündigen. Die Daten werden uns jeweils ca. vier Wochen nach Quartalsende zugesandt.

Bitte in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen.

Firma	
Ansprechpartner/-in	
Straße/Nr. (oder Postfach)	
PLZ und Ort	
Telefon	
E-Mail (für Datenversand)	
Datum und Unterschrift	

Copyright: Die Daten des empirica-Rankings bleiben geistiges Eigentum der empirica ag. Der Erwerb berechtigt nur zum Gebrauch innerhalb Ihrer Firma. Eine Veröffentlichung oder Weitergabe der Daten an Dritte – ob in Originalform oder weiterverarbeiteter Form, ob entgeltlich, unentgeltlich oder im Tausch – bedürfen der Zustimmung der empirica ag und erfordern zwingend die Quellenangabe „empirica-Preisdatenbank“.